

Notaio
Roberto Forino
Brescia Via Creta n. 26

n. 10995 di repertorio n. 6874 di raccolta
Imposte assolute in via telematica ai sensi e per
gli effetti della vigente normativa in materia.

COMPRAVENDITA

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemilaventuno, il giorno tredici del mese
di dicembre.

In Brescia, presso il mio studio notarile in Via
Creta n. 26.

Innanzi a me dr. Roberto Forino, notaio residente
in Brescia, iscritto nel Collegio notarile della
stessa città.

SONO COMPARSI

i signori

MARENGO PIER GIORGIO, nato a Cherasco (CN), il di-
ciotto luglio millenovecentocinquantesette, domici-
liato per la carica presso la sede sociale, in qua-
lità di amministratore unico della società

"BHE ITALIA S.R.L."

con sede in Milano, Via Cappuccio N. 18, Capitale
sociale Euro 62.000,00 (sessantaduemila) i.v. par-
tita IVA, codice fiscale e numero d'iscrizione nel
Registro delle Imprese di Milano Monza Brianza Lo-
di n. 00530610062, n. REA MI 1700717

avente i poteri per compiere il presente atto in
forza del vigente statuto sociale

SOCIETA' VENDITRICE

SCARONI SIMONA, nata a Brescia (BS), il ventinove
dicembre millenovecentottantanove, con domicilio
in Brescia (BS), Via Spalto San Marco n. 31/b,
codice fiscale: SCR SMN 89T69 B157H

la quale interviene nel presente atto non in pro-
prio ma in rappresentanza della società

"FAP INVESTMENTS SRL"

con sede in San Zeno Naviglio (BS), Via Michelange-
lo Buonarroti N. 1, Capitale sociale Euro
43.000.000,00 (quarantatremilioni) i.v., partita
IVA, codice fiscale e numero d'iscrizione nel Regi-
stro delle Imprese di Brescia n. 02587070984, n.
REA 462333

in forza di procura speciale a mio rogito in data
odierna n. 10988 di Repertorio, che in originale
si allega al presente atto sotto la lettera "A";

SOCIETA' ACQUIRENTE

Detti comparenti della cui identità personale sono
certo,

PREMETTONO

1) Il complesso immobiliare sito in Comune di POZ-
ZOLO FORMIGARO (AL) oggetto del presente atto, in-
fra meglio individuato e descritto, anteriormente
al ventennio era in diritto di proprietà della so-
cietà "FOSSATI FRANCO S.P.A." ad essa pervenuti in
forza dei seguenti titoli:

.quanto ai mapp. 56 e 57 (derivanti da frazionamen-
to dell'originario mappale 5) del foglio 15, mappa-
le 13 del foglio 9, mappali 82 e 83 del foglio 7
per atto Notaio Chiapuzzo di Novi Ligure in data
22 giugno 1992 n. 16649/55866 di Repertorio, debi-

**Registrato Agenzia
delle Entrate
Ufficio Brescia**

il 13/12/2021
al n° 66853
serie 1T
euro 11.730,00

**TRASCritto
UFFICIO DEL
TERRITORIO**

di NOVI LIGURE
in data 14/12/2021
al n. 5713 R.G.
al n. 4602 R.P.
Euro 90,00

tamente registrato a Novi Ligure e trascritto a Novi Ligure il giorno 11 novembre 1992 n. 5001/4036;
.quanto ai fabbricati di cui ai mappali 2 subb. 2, 3, 4 e mapp. 3 subb. 1 e 2, all'epoca riportati nel Catasto Terreni di detto Comune con i mappali 1, 2, 4 identificanti aree e mappale 3 identificante Fabb. rur. per acquisto con atto a rogito Notaio Maccagno di Novi Ligure in data 22 gennaio 1970 n. 1433/897 di Repertorio, registrato a Novi Ligure il 10 febbraio 1970 n. 305 e trascritto a Novi Ligure il 19 febbraio 1970 n. 1021/390;

.quanto al mappale 81 del foglio 7 e mappali 128 e 129 del foglio 7 (derivanti da frazionamento del mappale 122, a sua volta originato da frazionamento dell'originario mappale 20) per acquisto con atto Notaio Chiapuzzo di Novi Ligure in data 18 marzo 1993 n. 17054/57951 di Repertorio, registrato a Novi Ligure il 5 aprile 1993 n. 543 e trascritto a Novi Ligure il 16 aprile 1993 n. 1634/1353;

.quanto al mappale 84 del foglio 7 per acquisto con atto Notaio Chiapuzzo in data 29 gennaio 1993 n. 16972/57514 di Repertorio, registrato a Novi Ligure il 17 febbraio 1993 n. 274 e trascritto a Brescia il 4 marzo 1993 n. 1629/736;

.quanto al mappale 48 del foglio 15 (originariamente individuato con il mappale 152 a sua volta derivato da frazionamento dell'originario mappale 5) derivante per acquisto con atto Notaio Maccagno di Novi Ligure in data 2 aprile 1976 n. 4777/2873 di Repertorio, registrato a Novi Ligure il 20 aprile 1976 n. 1015 e trascritto a Novi Ligure il 28 aprile 1976 n. 1171/1218.

2) Con atto a rogito Notaio Chiapuzzo di Novi Ligure in data 16 aprile 1993 n. 17100/58234 di Repertorio, registrato a Novi Ligure il 7 maggio 1993 ed ivi trascritto il 26 maggio 1993 n. 2262/1863 la società "FOSSATI FRANCO S.P.A." con codice fiscale 00161970066 si trasformava in società a responsabilità limitata con la denominazione di "FOSSATI FRANCO S.R.L." con medesimo codice fiscale;

3) Con atto a rogito Notaio Guasti di Milano in data 27 giugno 2002 n. 42570/9020 di Repertorio, debitamente registrato e trascritto a Novi Ligure il 14 gennaio 2003 n. 201/167 la società "FOSSATI FRANCO S.R.L." con codice fiscale 00161970066 trasferiva la sede sociale a Milano;

4) Con atto a rogito Notaio Guasti di Milano in data 18 dicembre 2002 n. 42813/9107 di Repertorio, registrato a Milano 5 in data 24 dicembre 2002 n. 14157 e trascritto a Novi Ligure il 14 gennaio 2003 n. 199/165 la società "FOSSATI FRANCO S.r.l." codice fiscale 00161970066 si è fusa per incorporazione nella società "FOSSATI S.R.L." con sede in Novi Ligure codice fiscale 00530610062;

si precisa che dalla data del suddetto atto di fusione ha avuto effetto la deliberazione dell'assemblea straordinaria in data 27 giugno 2002 n. 42570/9020 di Repertorio Notaio Guasti suddetto

con il quale fra l'altro la società "FOSSATI S.R.L." codice fiscale 00530610062 aveva deliberato di modificare la denominazione sociale in "FOSSATI FRANCO S.r.l." codice fiscale 00530610062.

5) Con atto a rogito Notaio Mariano di Alessandria in data 1 agosto 2016 n. 154846/28386 di Repertorio, registrato ad Alessandria il 3 agosto 2016 n. 9114 serie 1T la società "FOSSATI FRANCO S.R.L.", codice fiscale 00530610062 modificava la denominazione sociale nell'attuale "BHE ITALIA S.R.L." con sede in Milano.

CIO' PREMESSO

le parti, come sopra costituite

CONVENGONO

la società "BHE ITALIA S.R.L." come rappresentata
vende

alla società "FAP INVESTMENTS SRL" che come rappresentata accetta ed acquista il diritto di piena proprietà del complesso immobiliare sito in

Comune di Pozzolo Formigaro (AL)

costituito da fabbricati con relative aree e precisamente:

* fabbricato composto a piano terra da centrale termica in corpo staccato; locale magazzino - vendita, tettoia, celle frigorifere, wc, centrale termica, un vano e corridoio, portico, spogliatoio, due anti wc e otto wc, quattro docce, altri due wc, due locali; al primo piano corridoio, quattro uffici, tre wc, il tutto collegato da scale esclusive ed identificato nel Catasto Fabbricati di detto Comune come segue:

Foglio 15 Sezione POZ

mapp. 2 sub. 3 graffato con mappale 3 sub. 1, Strada Statale Bis Dei Giovi, piano T-1, Cat. D/8, RC Euro 29.028,00;

* fabbricato a piano terra composto da cabina elettrica in corpo staccato, magazzino, tre locali, disimpegno, due zone scarico merci, portici, anti wc e wc, due vani e due celle frigorifere; il tutto identificato nel Catasto Fabbricati di detto Comune come segue:

Foglio 15 - Sezione POZ

mapp. 2 sub. 4 graffato con mappale 3 sub. 2, Strada Statale Bis Dei Giovi, piano T, Cat. D/7, RC Euro 27.120,00;

* appartamento del custode, strettamente pertinenziale ai fabbricati sopra identificati, al piano primo composto da ingresso, ripostiglio, wc, cucina, un vano, soggiorno e due camere; identificato nel Catasto Fabbricati di detto Comune come segue:

Foglio 15 - Sezione POZ

mapp. 2 sub. 2, Strada Statale Bis Dei Giovi, piano 1, Cat. A/2, Cl. 1, vani 5, RC Euro 309,87; superficie catastale totale mq. 107, escluse aree scoperte mq. 107.

Si specifica che la corte pertinenziale esclusiva circostante il fabbricato risulta citata nelle planimetrie catastali e meglio individuata con apposi-

ta graffatura nell'estratto di mappa in appresso allegato al presente atto;

* circostanti aree individuate nel Catasto Terreni di detto Comune come segue:

Foglio 7

mapp. 81, semin arbor, cl. 2, di Ha 10.00.10, RD Euro 748,94, RA Euro 671,46;

mapp. 82, seminativo, cl. 2, di Ha 0.42.60, RD Euro 25,30, RA Euro 26,40;

mapp. 83, semin arbor, cl. 2, di Ha 0.98.20, RD Euro 73,54, RA Euro 65,93;

mapp. 84, seminativo, cl. 2, di Ha 1.28.10, RD Euro 76,08, RA Euro 79,39;

mapp. 128, semin arbor, cl. 3, di Ha 0.08.32, RD Euro 5,80, RA Euro 5,16;

mapp. 129, semin arbor, cl. 3, di Ha 1.26.18, RD Euro 87,97, RA Euro 78,20;

Foglio 9

mapp. 13, seminativo, cl. 2, di Ha 6.68.80, RD Euro 397,22, RA Euro 414,49;

Foglio 15

mapp. 48, seminativo, cl. 2, di Ha 2.90.50, RD Euro 172,54, RA Euro 180,04;

mapp. 56, seminativo, cl. 2, di Ha 0.04.83, RD Euro 2,87, RA Euro 2,99;

mapp. 57, seminativo, cl. 2, di Ha 5.87.07, RD Euro 348,68, RA Euro 363,84.

Si specifica:

. che il complesso di cui ai mappali 2 subb. 2, 3 e 4 e mappali 3 subb. 1 e 2 insiste sulle aree già individuate con i mappali 1, 2 e 4 del Catasto terreni e con il mappale 3 Fabb. rurale e risulta attualmente inserito nei registri del Catasto Fabbri-
cati in forza delle seguenti denunce di variazione:
per diversa distribuzione spazi interni e sostituzione planimetrie in data 13 febbraio 1989 n. 22.1/89;

per esatta rappresentazione grafica n. 10295.1/2010 del 26 luglio 2010 Prot. AL0200840 Prot.;

. che i suddetti mappali 56 e 57 del foglio 15 derivano dall'originario mappale 5 in forza di frazionamento n. 112313 Prot. del 5 luglio 2005;

. che il suddetto mappale 129 del foglio 7 deriva dal mappale 122 in forza del frazionamento n. 112310 Prot. dell'8 luglio 2005, ed il mappale 122 a sua volta deriva dal frazionamento del mappale 102, a sua volta derivante dall'originario mappale 20.

CONFINI da Nord in senso orario:

dei mappali 128 e 129: mapp. 119, 124, 105, 123 e 120 del foglio 7;

dei rimanenti immobili: Strada Statale 35 bis, proprietà di terzi, mapp. 11, 9 del foglio 15, rio Lavassina, mapp. 11 e 48 del foglio 9.

A migliore identificazione degli immobili in oggetto si allegano al presente atto in unica fascicolazione sotto la lettera "B" gli estratti di mappa,

in unica fascicolazione sotto la lettera "C" le planimetrie catastali, che si riferiscono ai fabbricati come sopra catastalmente identificati e regolarmente intestati alla società venditrice, sia al Catasto Fabbricati sia nei Registri Immobiliari. La società venditrice come rappresentata dichiara, e la società acquirente come rappresentata ne prende atto, che i dati catastali e le planimetrie depositate in catasto ed allegate al presente atto, sono conformi allo stato di fatto, e in particolare che non sussistono difformità rilevanti, tali da influire sul calcolo della rendita catastale, e da dar luogo all'obbligo di presentazione di una nuova planimetria catastale ai sensi della vigente normativa.

PROVENIENZA: come in premessa.

- Come prezzo della presente vendita è stata convenuta ed accettata la somma di Euro 3.962.400,00 (tremilioninovecentosessantaduemilaquattrocento virgola zero zero) di cui:

Euro 256.000,00 (duecentocinquantaseimila virgola zero zero) oltre I.V.A. in regime di Reverse charge per i fabbricati;

Euro 3.704.000,00 (tremilionisettecentoquattromila virgola zero zero) oltre ad IVA con aliquota 22% (ventidue per cento) pari ad Euro 814.880,00 (ottocentoquattordicimilaottocentottanta virgola zero zero) e quindi Euro 4.518.880,00 (quattromilioni-cinquecentodiciottomilaottocentottanta virgola zero zero) per le aree edificabili;

Euro 2.400,00 (duemilaquattrocento virgola zero zero) per la porzione agricola del mappale 128;

per un totale comprensivo di IVA di Euro 4.777.280,00 (quattromilionisettecentosettantasettemiladuecentottanta virgola zero zero).

Le parti, ampiamente edotte circa il contenuto della Legge 124/2017, concordemente dichiarano di non aver conferito alcun incarico a me Notaio per il deposito del prezzo sul conto corrente dedicato.

Le parti, a norma della legge n. 248 del 4 agosto 2006 di conversione del D.L. n. 223 del 4 luglio 2006, come modificata dall'art. 1 comma 48 della Legge n. 296 del 27 dicembre 2006, consapevoli delle conseguenze penali delle dichiarazioni false o mendaci, a norma del DPR 445/2000, dichiarano quanto segue:

a) il corrispettivo della compravendita viene oggi stesso corrisposto come segue:

quanto ad Euro 493.173,00 (quattrocentonovantatremilacentosettantatré virgola zero zero) mediante due assegni circolari non trasferibili emessi dalla banca "INTESA SANPAOLO SPA" filiale di Brescia 00161 in data 10 dicembre 2021:

n. 3401164728 00 di Euro 250.000,00 (duecentocinquantamila virgola zero zero)

n. 3401164729 01 di Euro 243.173,00 (duecentoquarantatremilacentosettantatré virgola zero zero);

che su espressa indicazione della società venditri-

ce sono a favore del Comune di Pozzolo Formigaro, Servizio Tesoreria Comunale ad estinzione dell'importo dovuto dalla società venditrice per arretrati IMU fino alla data del 31 dicembre 2021; quanto ad Euro 3.500.000,00 (tremilionicinquecentomila virgola zero zero) mediante quattordici assegni circolari non trasferibili di Euro 250.000,00 (duecentocinquantamila virgola zero zero) cadauno emessi dalla banca "INTESA SANPAOLO S.P.A." filiale di Brescia 00161 in data 10 dicembre 2021 numerati da 3401164714 12 a 3401164727 12 che su espressa indicazione della società venditrice sono a favore della società "NUOVA FRONTIERA SPV S.R.L." a parziale estinzione del debito in essere come infra meglio precisato

mentre

il residuo importo di Euro 784.107,00 (settecentotantaquattromilacentosette virgola zero zero) viene pagato mediante quattro assegni circolari non trasferibili emessi dalla banca "INTESA SANPAOLO SPA" filiale n. 00161 di Brescia in data 10 dicembre 2021 di cui tre di Euro 250.000,00 (duecentocinquantamila virgola zero zero) cadauno dal n. 3401164730/02 al n. 3401164732/04 ed uno di Euro 34.107,00 (trentaquattromilacentosette virgola zero zero) n. 3305886046/08 a favore della società venditrice;

b) non si sono avvalsi di un mediatore immobiliare per la conclusione del presente contratto.

La società venditrice come rappresentata rilascia quietanza a saldo dichiarando di null'altro avere a pretendere e rinuncia ad ogni eventuale diritto di ipoteca legale.

- La presente vendita ha effetto immediato anche per il possesso ed il materiale godimento.

- Gli immobili oggetto del presente atto si vendono e si acquistano a corpo e non a misura, nelle condizioni di diritto e di fatto in cui si trovano, con ogni accessorio, pertinenza e dipendenza, con tutti i diritti e gli obblighi nascenti dal titolo di proprietà avanti citato, che la società acquirente come rappresentata dichiara di ben conoscere.

In particolare la società acquirente come rappresentata dichiara di essere a conoscenza della servitù di elettrodotto a favore dell'E.N.E.L. società per azioni, gravante sui mappali 81, 82 e 84 del foglio 7, mappale 13 del foglio 9 costituita con atto Notaio Borghero di Novi Ligure in data 20 dicembre 1994 n. 32353 di Repertorio, registrato a Novi Ligure il 9 gennaio 1995 n. 17 e trascritto a Novi Ligure il 19 gennaio 1995 n. 313/263.

- La società venditrice come rappresentata presta garanzia relativamente all'evizione ed alla libertà degli immobili da ipoteche, trascrizioni pregiudizievoli e privilegi, nonché da imposte, tasse e spese arretrate di qualsiasi natura, accertate e/o accertande, non ancora corrisposte, assumendo,

in caso contrario, l'obbligo di provvedere personalmente al relativo pagamento

fatta eccezione

. per l'ipoteca iscritta a Novi Ligure in data 2 agosto 2010 n. 3782/707 fino a concorrenza di Euro 16.000.000,00 (sedicimilioni virgola zero zero) a favore "BANCA INTERMOBILIARE DI INVESTIMENTI E GESTIONI S.P.A." con sede in Torino e contro la società "FOSSATI FRANCO S.R.L.", codice fiscale 00530610062 a garanzia di un mutuo di Euro 8.000.000,00 (ottomilioni virgola zero zero) di cui all'atto a rogito Notaio Guasti di Milano in data 27 luglio 2010 n. 47866/11477 di Repertorio; detta ipoteca è stata assentita di totale cancellazione con atto a mio rogito in data odierna n. 10994/6873 di Repertorio in corso di registrazione ed annotamento perchè nei termini.

- La società venditrice come rappresentata dichiara sotto la propria responsabilità e la parte acquirente ne prende atto, che non esistono prelazioni convenzionali e/o legali relativamente all'unità immobiliare in oggetto, stante l'assenza di contratti di locazione commerciale.

- La società venditrice, come rappresentata, dichiara che a norma di legge i soggetti titolari di prelazione agraria hanno rinunciato all'esercizio del proprio diritto come da dichiarazione in data odierna e consegnata all'odierna società acquirente; dichiara altresì che non vi sono altri soggetti che abbiano diritto di prelazione agraria nell'acquisto del terreno oggetto del presente atto; la società acquirente, come rappresentata, prende atto della suddetta dichiarazione ed, insieme con la parte venditrice, mi esonera da responsabilità a riguardo.

- La parte venditrice garantisce che tutti gli impianti posti al servizio dell'unità immobiliare in oggetto sono conformi alla normativa in materia di sicurezza vigente all'epoca della realizzazione; la parte acquirente dispensa la parte venditrice dalla consegna della relativa documentazione.

- La società venditrice e la società acquirente come rappresentate danno atto che, relativamente all'unità immobiliare in oggetto, le ispezioni ipotecarie sono state aggiornate in data odierna e che i registri tenuti presso l'Ufficio del Territorio, alla suddetta data, statuivano fino al 10 dicembre 2021.

- La società venditrice come rappresentata, ai sensi e per gli effetti della vigente normativa in materia, dichiara che i fabbricati oggetto del presente atto sono stati realizzati in forza dei seguenti provvedimenti autorizzativi rilasciati dal Comune di Pozzolo Formigaro:

autorizzazione edilizia in data 31 agosto 1968 n. 113/1968;

Concessione edilizia in data 9 maggio 1980 n. 72/1980;

Denuncia di Inizio Attività protocollata dal Comune in data 4 ottobre 2001 n. 122/2001 completa della relativa documentazione ed in relazione alla quale il Comune di Pozzolo Formigaro a tutt'oggi non ha emesso alcun provvedimento sospensivo;

. che non sono state apportate ulteriori modifiche per le quali si sia resa necessaria la richiesta di provvedimento di sanatoria.

- Ai sensi e per gli effetti dell'art. 30 D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380 la società venditrice come rappresentata dichiara che non sono intervenuti mutamenti negli strumenti urbanistici dalla data del relativo certificato di destinazione urbanistica rilasciato dal comune di Pozzolo Formigaro in data 11 agosto 2021 n. 33 che in copia certificata conforme da me notaio in data odierna si allega al presente atto sotto la lettera "D" e nel quale le aree oggetto del presente atto risultano classificate in zona "aree per insediamenti commerciali soggette a P.E.C. art. 21 ter Parco commerciale", ad eccezione di parte del mappale 128 che risulta in zona "attività agricole o connesse con l'agricoltura".

- La società acquirente come rappresentata dichiara di aver ricevuto tutte le informazioni e le documentazioni relative alla certificazione energetica degli immobili in oggetto dalla società venditrice la quale come rappresentata dichiara che:

* l'unità abitativa in oggetto mappale 2 sub. 2 è dotata di Attestato di Prestazione Energetica, redatto ed asseverato dal soggetto certificatore accreditato Alberto Barbierato iscritto nell'elenco certificatori, inserito nel Catasto Energetico Edifici Regionale in data 19 novembre 2021 Codice Identificativo n. 2021 209624 0048, con validità fino al 31 dicembre 2022;

* l'immobile in oggetto mappale 2 sub. 3 graffato con mappale 3 sub.1 è dotato di Attestato di Prestazione Energetica, redatto ed asseverato dal soggetto certificatore accreditato Alberto Barbierato iscritto nell'elenco certificatori, inserito nel Catasto Energetico Edifici Regionale in data 7 dicembre 2021 Codice Identificativo n. 2021 209624 0058 con validità fino al 31 dicembre 2022;

* l'immobile in oggetto mappale 2 sub. 4 è dotato di Attestato di Prestazione Energetica, redatto ed asseverato dal soggetto certificatore accreditato Alberto Barbierato iscritto nell'elenco certificatori, inserito nel Catasto Energetico Edifici Regionale in data 8 dicembre 2021 Codice Identificativo n. 2021 209624 0059 con validità fino al 31 dicembre 2022;

attestati che in copie certificate conformi da me Notaio in data odierna si allegano al presente atto sotto le lettere "E", "F" e "G";

* dalla redazione dei certificati allegati non è mutata la destinazione d'uso degli immobili che ne sono oggetto, nè sono stati realizzati interventi

tali da modificarne la prestazione energetica; pertanto non sussistono cause determinative di decadenza delle stesse.

- Le spese del presente atto sono a carico della società acquirente.

- La società venditrice, come sopra rappresentata, dichiara che relativamente ai fabbricati in oggetto intende esercitare, come esercita, l'opzione per l'imposizione al presente atto, avente per oggetto fabbricati strumentali per natura (e relativa abitazione pertinenziale del custode), dell'imposta sul valore aggiunto, ai sensi numero 8 ter lettera d) articolo 10 del Decreto Presidente della Repubblica 26 ottobre 1972 n. 633 e di aver emesso, a norma dell'art. 17 del decreto stesso, come integrato dal decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 25 maggio 2007, in forza della Legge 27 dicembre 2006 n. 296, la relativa fattura per il saldo, senza indicazione di aliquota nè addebito di imposta e contenente l'espresso riferimento al comma 5 dell'art. 17 suddetto.

La società acquirente dichiara di assumere la qualità di soggetto passivo dell'imposta e di essere a conoscenza degli adempimenti posti a suo carico dalle citate disposizioni ed, in particolare, dell'obbligo di integrare la fattura con le dovute indicazioni.

Le imposte ipotecarie e catastali relativamente a detti fabbricati sono dovute nelle rispettive aliquote del 3% e dell'1%.

- Per quanto non previsto si fa espresso riferimento alle relative norme di legge.

- Le parti prendono atto dell'informativa avuta da me notaio, ai sensi del D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196 e successive modifiche ed integrazioni nonché ai sensi del Regolamento UE n. 679/2016 GDPR, dichiarandosi già edotte negli aspetti generali di tale normativa, e prestano il proprio consenso, al trattamento dei dati inerenti alla presente operazione ed alla legittima conservazione presso gli archivi, anche informatici, da parte dello studio notarile, anche dei dati positivi.

RICHIESTO

ho ricevuto il presente atto di cui ho dato lettura ai Componenti, i quali lo approvano, confermano e con me notaio lo sottoscrivono alle ore quindici e trentacinque

Omessa lettura di quanto allegato per espressa dispensa dei componenti.

CONSTA

di tre fogli scritti parte di mio pugno e parte a macchina da persona di mia fiducia, sotto la mia direzione ed occupa dodici facciate questa compressa.

f.to Marengo Pier Giorgio

f.to Scaroni Simona

SIGILLO Notaio Roberto FORINO